

Stand: 13.01.2011

Anlage 6: Vergleich erhöhter Hebesatz in der Gemeinde Halstenbek

Objekt_Lage	Baujahr	Messbetrag	Hebesatz z.Zt.	Grundsteuer z.Zt.	Hebesatz neu	Grundsteuer neu	Differenz
			300,00%		380,00%		
Einfamilienhaus, Langkoppelweg	2008	114,73	300,00%	344,19 €	380,00%	435,97 €	91,78 €
Einfamilienhaus, Ginsterstieg	2006	162,69	300,00%	488,07 €	380,00%	618,22 €	130,15 €
Einfamilienhaus, Langkoppelweg	2005	127,26	300,00%	381,78 €	380,00%	483,59 €	101,81 €
Einfamilienhaus, Langkoppelweg	1969	76,70	300,00%	230,10 €	380,00%	291,46 €	61,36 €
Doppelhaus, Langkoppelweg	2005	102,54	300,00%	307,62 €	380,00%	389,65 €	82,03 €
Doppelhaus, Luruper Weg	1952	54,77	300,00%	164,31 €	380,00%	208,13 €	43,82 €
Reihenhaus, Eielkampsweg	2000	101,47	300,00%	304,41 €	380,00%	385,59 €	81,18 €
Reihenhaus, Seestraße	1970	59,82	300,00%	179,46 €	380,00%	227,32 €	47,86 €
Wohnung (3 Zimmer), Bäckerstraße	2006	59,95	300,00%	179,85 €	380,00%	227,81 €	47,96 €
Wohnung (3 Zimmer), Friedrichshulder Weg	1972	56,73	300,00%	170,19 €	380,00%	215,57 €	45,38 €
Wohnung (2 Zimmer), Friedrichshulder Weg	1972	44,20	300,00%	132,60 €	380,00%	167,96 €	35,36 €
Wohnung (1 Zimmer), Friedrichshulder Weg	1972	34,00	300,00%	102,00 €	380,00%	129,20 €	27,20 €

Lt. Finanzamt Pinneberg wird bis zu einer Grundstücksgröße von 1.500 m² für Grund+Boden kein Zuschlag für den Messbetrag errechnet.